



# 法務部行政執行署聯合拍賣日 士林分署拍賣清單

時間：107/11/6 (二)下午 3 時

地點：本分署 1 樓拍賣室



Facebook

法務部行政執行署士林...

**動產拍賣標的** (於當日 14:30 分起持身分證登記， 15:00 前登記完成始可競標)

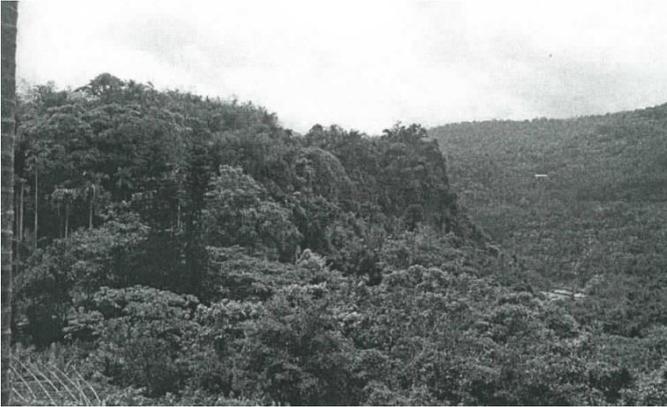
編號	標的	底價	保證金
1	民間全民電視股份有限公司股票/333 股	有	無
2	陽信商業銀行股份有限公司/496 股	有	無

## 不動產拍賣標的

編號	標的	底價	保證金
1	 <p><b>汐止土地</b> 土地面積：552.40 平方公尺 土地坐落：新北市汐止區環河段 53 地號 (土地權利範圍：2/15)</p>	258 萬元	106 萬元
2	 <p><b>汐止土地</b> 土地面積：580.02 平方公尺 土地坐落：新北市汐止區環河段 54 地號 (土地權利範圍：2/15)</p>	271 萬元	

3		<p style="text-align: center;"><b>汐止建物</b></p> <p>土地面積：3246.96 平方公尺          土地坐落：新北市汐止區環河段          55 地號          (土地權利範圍：100 分之 8)</p>	1006 萬元	202 萬元
4		<p style="text-align: center;"><b>汐止土地</b></p> <p>土地面積：603.44 平方公尺          土地坐落：新北市汐止區福興段          2278 地號          (土地權利範圍：全部)</p>	2650 萬 5000 元	540 萬元
5		<p style="text-align: center;"><b>淡水土地</b></p> <p>土地面積：12,541.62 平方公尺          土地坐落：新北淡水區坪頂段          511 地號          (土地權利範圍：1/24)</p>	68 萬 元	14 萬 元
6		<p style="text-align: center;"><b>淡水土地</b></p> <p>土地面積：7,391 平方公尺          土地坐落：新北淡水區坪頂段          493 地號          (土地權利範圍：85/2220)</p>	127 萬元	26 萬 元

7		<p align="center"><b>淡水土地</b></p> <p>土地面積：951.01 平方公尺          土地坐落：新北淡水區坪頂段          504 地號          (土地權利範圍：1/24)</p>	5 萬 2000 元	1 萬 2000 元
8		<p align="center"><b>三芝土地</b></p> <p>土地面積：2774 平方公尺          土地坐落：新北市三芝區舊小基          隆段橫山小段 242-1 地號          (土地權利範圍：1/9)</p>	22 萬 3000 元	4 萬 5000 元
9		<p align="center"><b>三芝土地</b></p> <p>土地面積：262 平方公尺          土地坐落：新北市三芝區舊小基          隆段橫山小段 242-2 地號          (土地權利範圍：1/9)</p>	2 萬 2000 元	5000 元
10		<p align="center"><b>三芝土地</b></p> <p>土地面積：354 平方公尺          土地坐落：新北市三芝區舊小基          隆段橫山小段 242-3 地號          (土地權利範圍：1/9)</p>	2 萬 9000 元	6000 元
11		<p align="center"><b>三芝土地</b></p> <p>土地面積：807 平方公尺          土地坐落：新北市三芝區舊小基          隆段橫山小段 242-4 地號          (土地權利範圍：7/36)</p>	11 萬 4000 元	2 萬 3000 元
12		<p align="center"><b>三芝土地</b></p> <p>土地面積：155 平方公尺          土地坐落：新北市三芝區舊小基          隆段橫山小段 243 地號          (土地權利範圍：7/36)</p>	3 萬 7000 元	8000 元
13		<p align="center"><b>南港土地</b></p> <p>土地面積：49210 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 231 地號          (權利範圍：全部)</p>	1 億 1162 萬元	2233 萬元

14		<p><b>南港土地</b>            土地面積：963 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 82 地號            (權利範圍：全部)</p>	221 萬元	342 萬元
		<p><b>南港土地</b>            土地面積：2433 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 92 地號            (權利範圍：全部)</p>	551 萬元	
		<p><b>南港土地</b>            土地面積：1300 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 194 地號            (權利範圍：全部)</p>	295 萬元	
		<p><b>南港土地</b>            土地面積：189 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 210 地號            (權利範圍：全部)</p>	44 萬元	
		<p><b>南港土地</b>            土地面積：2621 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 212 地號            (權利範圍：全部)</p>	597 萬元	
15		<p><b>南港土地</b>            土地面積：14695 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 216 地號            (權利範圍：全部)</p>	3328 萬元	832 萬元
		<p><b>南港土地</b>            土地面積：3646 平方公尺            土地坐落：臺北市南港區麗山段            一小段 225 地號            (權利範圍：全部)</p>	830 萬元	



<p><b>南港土地</b>          土地面積：144 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 231-1 地號          (權利範圍：全部)</p>	34 萬元	
<p><b>南港土地</b>          土地面積：66 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 231-2 地號          (權利範圍：全部)</p>	16 萬元	
<p><b>南港土地</b>          土地面積：1679 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 246 地號          (權利範圍：全部)</p>	382 萬元	
<p><b>南港土地</b>          土地面積：5452 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 248 地號          (權利範圍：全部)</p>	1123 7 萬元	406 萬元
<p><b>南港土地</b>          土地面積：435 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 256 地號          (權利範圍：全部)</p>	100 萬元	
<p><b>南港土地</b>          土地面積：460 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 258 地號          (權利範圍：全部)</p>	106 萬元	
<p><b>南港土地</b>          土地面積：123 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 294 地號          (權利範圍：全部)</p>	29 萬元	
<p><b>南港土地</b>          土地面積：536 平方公尺          土地坐落：臺北市南港區麗山段          一小段 356 地號          (權利範圍：全部)</p>	124 萬元	



**南港土地**  
 土地面積：7567 平方公尺  
 土地坐落：臺北市南港區麗山段  
 一小段 309 地號  
 (權利範圍：全部)

1716  
萬元

**南港土地**  
 土地面積：3366 平方公尺  
 土地坐落：臺北市南港區麗山段  
 一小段 310 地號  
 (權利範圍：全部)

1504  
萬元

**南港土地**  
 土地面積：2603 平方公尺  
 土地坐落：臺北市南港區麗山段  
 一小段 312 地號  
 (權利範圍：全部)

592  
萬元

**南港土地**  
 土地面積：5804 平方公尺  
 土地坐落：臺北市南港區麗山段  
 一小段 315 地號  
 (權利範圍：全部)

1316  
萬元

**南港土地**  
 土地面積：123 平方公尺  
 土地坐落：臺北市南港區麗山段  
 一小段 325 地號  
 (權利範圍：全部)

29 萬  
元

**南港土地**  
 土地面積：2111 平方公尺  
 土地坐落：臺北市南港區麗山段  
 一小段 326 地號  
 (權利範圍：全部)

480  
萬元1128  
萬元

18



**南港土地**

土地面積：4144 平方公尺  
土地坐落：臺北市南港區麗山段  
二小段 41 地號  
(權利範圍：全部)

940  
萬元

**南港土地**

土地面積：569 平方公尺  
土地坐落：臺北市南港區麗山段  
二小段 43 地號  
(權利範圍：全部)

132  
萬元

**南港土地**

土地面積：6140 平方公尺  
土地坐落：臺北市南港區麗山段  
二小段 44 地號  
(權利範圍：全部)

1393  
萬元

**南港土地**

土地面積：594 平方公尺  
土地坐落：臺北市南港區麗山段  
二小段 46 地號  
(權利範圍：全部)

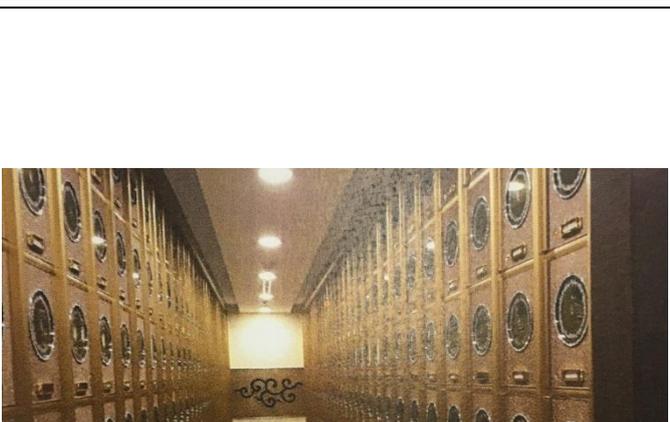
136  
萬元

**南港土地**

土地面積：1430 平方公尺  
土地坐落：臺北市南港區麗山段  
二小段 69 地號  
(權利範圍：全部)

326  
萬元

586  
萬元

19		<p style="text-align: center;"><b>南港土地</b></p> <p>土地面積：40177 平方公尺          土地坐落：台北市南港區新光段          二小段 409 地號          (土地權利範圍：21/38000)</p>	960 萬元	267 萬元
		<p style="text-align: center;"><b>南港建物</b></p> <p>樓層面積：70.38 平方公尺          建物門牌：台北市南港區福德街          443 號九樓之 1          (權利範圍：1/1)</p>	373 萬元	
20		<p style="text-align: center;"><b>三芝骨灰室</b></p> <p>龍巖股份有限公司「璀璨          豪華型個人骨灰室」納骨          塔位使用權，權狀或契約          編號為 LLI0008659</p>	30 萬	7 萬
21		<p style="text-align: center;"><b>三芝骨灰室</b></p> <p>龍巖股份有限公司「璀璨          豪華型個人骨灰室」納骨          塔位使用權，權狀或契約          編號為 LLI0008662</p>	30 萬	7 萬

動產變賣標的一電影簽名海報、藍光 DVD

<p>1</p>		<p>哆啦 A 夢魔境大冒險          (等身人形立牌、藍光 DVD、宣傳帆布)</p> <p>為藤子·F·不二雄誕辰 80 年紀念作品，也是 1982 年的大長篇作品《大雄的大魔境》之重製版，維持哆啦 A 夢一貫充滿友情、溫馨、歡笑之風格，值得收藏。</p>	<p>3000/組</p>
<p>2</p>		<p>「男子高校生の日常」</p> <p>演員簽名</p> <p>知名漫畫改編之真人電影，男主角管田將暉(有簽名)甫獲得有「日本奧斯卡」之稱的 2017 年日本電影學院獎之最佳男主角</p>	<p>200/每張          或每板</p>

3		<p>「青春殘愛物語」</p> <p><b>演員簽名海報</b></p> <p>男主角柳樂優彌(<u>有簽名</u>)是目前最年輕之坎城影帝(打敗同年主演《2046》之梁朝偉)；女主角吉倉葵(<u>有簽名</u>)是以時尚雜誌《mina》當家女模出道，最新作品為日劇《聲優女孩》(声ガール！)</p>	200/張	
4		<p><b>海賊王燙金</b></p> <p><b>雙面海報</b></p> <p>改編自日本漫畫家尾田榮一郎的著名漫畫《ONE PIECE》劇場版系列的第12部作品，也是台灣第一部全台票房破5千萬元的日本動畫電影。</p>	5000/張	

5		<p>「黃色大象」</p> <p>導演簽名海報</p> <p>原著作者西加奈子為日本知名小說獎項「直木三十五賞」第152屆得主。而電影則由執導過《生命最後一個月的花嫁》、《解憂雜貨店》之知名導演廣木隆一(有簽名)執導，女主角則為知名演員宮崎葵</p>	500/張	
6		<p>「黑百合公寓」</p> <p>演員簽名海報</p> <p>日本恐怖電影代表性導演中田秀夫(有簽名)執導(七夜怪談、鬼水怪談導演)，由知名演員、歌手前田敦子(有簽名)和前知名演員成宮寬貴(有簽名)兩人主演</p>	500/張	
7		<p>「瘋狂假面」</p> <p>演員簽名海報</p> <p>知名漫畫「瘋狂假面」(6、7年級生的回憶)改編之真人電影，男主角鈴木亮平(有簽名)曾獲得第85屆日劇學院賞之最佳男配角，是相當實力派的演員。</p>	500/張	

8



「銀魂」(完結篇 永遠的萬事屋)海報

由《銀魂》原作空知英秋執筆的原創故事，2013年上映時日本票房高達17億日圓。

500/張

9



「我的朋友很少」

演員簽名海報

知名漫畫改編之真人電影，男主角瀨戶康史與女主角北乃綺(有簽名)，均是實力派演員，電影作品十分豐富，並亦涉足舞台出之演出。

500/張

10



「驚濤駭浪的陰影」

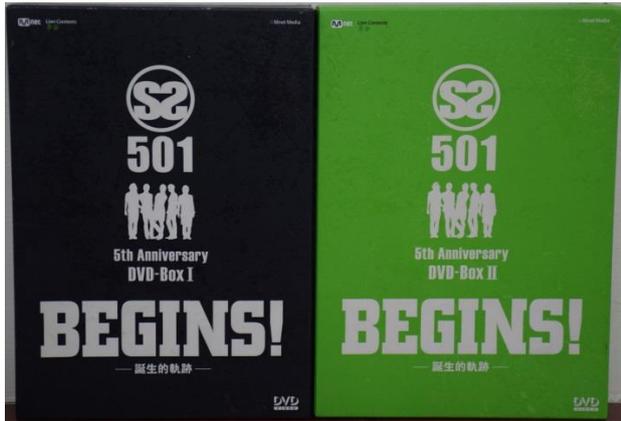
演員簽名海報

是以日常生活為題材的懸疑主題電影，由4部短片組成，其中，由童星出道的落合扶樹、知名搖滾樂團 RIZE 成員中的鼓手金子統昭主演之《被遺忘的人》，相當值得一看。

200/張

11		<p>「FASHION STORY- MODEL-」演員簽名海報</p> <p>由本田翼(有簽名)、加賀美聖良(有簽名)、河北麻友子三大名模主演，透過仿紀錄片之表現方式，描繪模特兒在台下遭受種種挫折、煩惱的衝擊後，如何調適與走向希望的故事。</p>	500/張	
12		<p>EPSON 投影機 (dreamio)MEP-TWD3</p> <p>原為義務人自行使用。</p>	5,000 元/ 台	
13		<p>天使萌《亞麻色頭髮的少女》、白石茉莉奈 《1986 年的瑪麗蓮》、寺下真理子《AVE MARIA》 (3 種各 1 片)</p>	500 元/片	

14



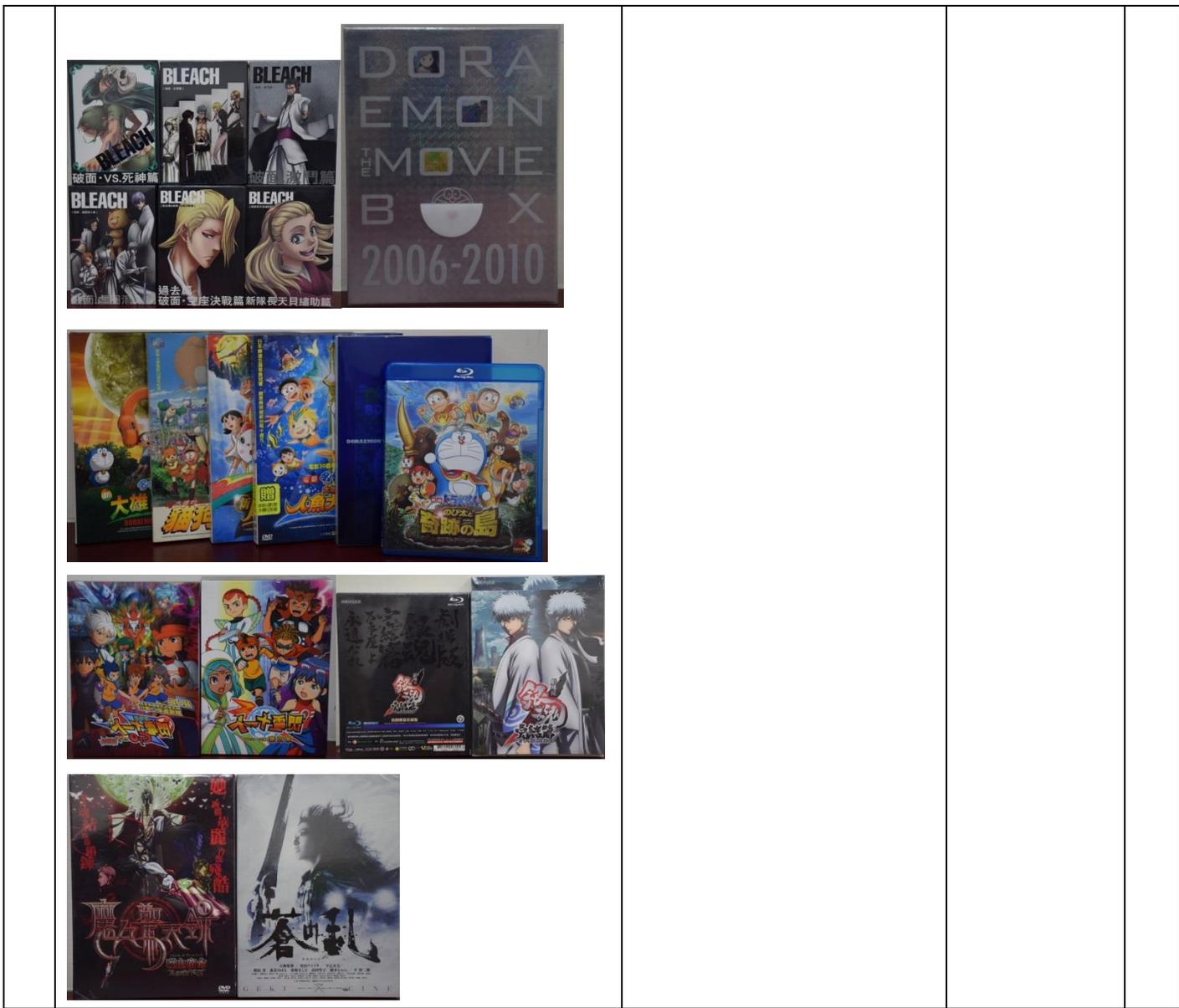
100~300 元

500 元

1,000 元

/每片

多款電影、歌手、動畫  
DVD



動產變賣標的一茶葉

1	<p>The image shows a package of '高山茶' (High Mountain Tea). The package is white with green accents and features a scenic landscape illustration of a mountain range and a lake. The text on the package includes '精選名茶' (Selected Famous Tea) and '高山茶' (High Mountain Tea). There is also a small illustration of a teacup with tea.</p>	<p>茶葉/小包 約 4 兩</p>	<p>250 元/包</p>
---	---	------------------------	----------------

## 動產變賣標的一玉飾

編號	標的	變賣價格 (新台幣：元)	備考
131		日本頂級海水珍珠 8mm 花珠套組	9,500 元
132		天然淡水珍珠吊墜 胸針套組	1,000 元
134		天然淡水珍珠吊墜 胸針套組	1,000 元
135		天然淡水珍珠吊墜 胸針套組	1,000 元

136			<p>天然淡水珍珠吊墜 胸針套組</p>	1,000 元	
137			<p>天然淡水珍珠黃晶 長項鍊</p>	<p>若葉のお村 1,300 元</p>	
138			<p>天然淡水珍珠黃晶 長項鍊</p>	1,300 元	
139			<p>天然淡水珍珠月光 石長項鍊</p>	1,300 元	

140		天然淡水珍珠月光 石長項鍊	1,300 元	
141		天然淡水珍珠螢石 長項鍊	1,300 元	
142		天然淡水珍珠螢石 長項鍊	1,300 元	
143		天然淡水珍珠紫黃 晶長項鍊	1,300 元	

144			<p>天然淡水珍珠紫晶 長項鍊</p>	1,300 元	
145			<p>天然淡水珍珠紅榴 石長項鍊</p>	1,300 元	
146			<p>天然淡水珍珠紅榴 石長項鍊</p>	1,300 元	
147			<p>天然淡水珍珠粉晶 長項鍊</p>	1,300 元	

148		<p>天然淡水珍珠粉晶 長項鍊</p>	1,300 元	
149		<p>天然淡水珍珠母貝 長項鍊</p>	1,300 元	
150		<p>天然淡水珍珠母貝 長項鍊</p>	1,300 元	
151		<p>日本頂級海水珍珠 7-7.5mm 花珠耳環 (925 銀)</p>	1,500 元	

152			<p>日本頂級海水珍珠 7-7.5mm 花珠耳環 (925 銀)</p>	1,500 元	
153			<p>日本頂級海水珍珠 7-7.5mm 花珠耳環 (925 銀)</p>	1,500 元	
154			<p>日本頂級海水珍珠 7-7.5mm 花珠耳環 (925 銀)</p>	1,500 元	
155			<p>日本頂級海水珍珠 7-7.5mm 花珠耳環 (925 銀)</p>	1,500 元	
156			<p>歡喜彌勒佛珠鍊</p>	2,500 元	

157			歡喜彌勒佛珠鍊	2,500 元	
158			觀音玉珮	2,500 元	
159			觀音玉珮	2,500 元	
160			冰地雙環狔貅寶 瓶玉珮	4,500 元	

161			<p>冰地雙環狻猊寶 瓶玉珮</p>	4,500 元	
162			<p>糯種如意玉珮</p>	2,800 元	
163			<p>糯種如意玉珮</p>	2,800 元	
164			<p>福祿壽三神擺件</p>	4 萬 5,000 元	

165		財神爺擺件	1 萬 6,800 元	
166		翡翠胭脂盒	9,800 元	
167		翡翠聚寶盆	1 萬 6,800 元	
168		冰地大尺寸圓珠 項鍊	2 萬 9,800 元	
169		春帶彩翡翠項鍊 一對	1 萬 6,800 元	

170			如魚得水方牌項鍊	6,800 元	
171			如魚得水方牌項鍊	6,800 元	
172			冰地大尺寸圓珠男手鍊	8,800 元	