



法務部行政執行署士林分署新聞稿

發稿日期：114年3月4日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官黃國書

聯絡電話：02-2632-6939轉分機688

編號：114-16

士林分署拍賣會強強滾

「紅富海」商辦、「獨身貴族」名牌精品通通成交

法務部行政執行署士林分署（下稱士林分署）於 114 年 3 月 4 日舉辦元宵節後首場「123 聯合拍賣會」，由於行銷得宜，買氣相當熱絡，超過 50 名民眾踴躍參與競標及應買，將拍賣會現場擠得水泄不通，拍定物件包括非法吸金上百億之「紅富海」集團負責人近紅樹林捷運站商辦連通樓房 4 間、「獨身貴族」品牌的服飾、包包、圍巾，以及 live&Unknown 等網路品牌服飾、欣揚電腦股份有限公司實體股票等，共拍得新台幣（下同）1 億 327 萬餘元，對於落實公權力，挹注國庫收入，頗有助益。

本次拍賣會中，最受矚目之不動產標的，莫過於臺灣苗栗地檢署囑託士林分署拍賣非法吸金上百億紅富海集團負責人近紅樹林捷運站商辦連通樓房 8 間，該房屋位於「安泰登峰社區」，為紅樹林捷運站對面之商辦大樓，近淡水河出海口，每間房屋均配置 1 至 2 個不等之平面停車位，本次為第二次拍賣，今日分 8 標拍賣，其中 4 間(即淡水區 27-3 號、27-5 號至 27-7 號 6 樓)分別以 1,671 萬餘元、1,853 萬餘元、1,709 萬餘元、1,501 萬餘元順利拍定，合計拍定 6,736 萬餘元，其餘 4 間(淡水區 27 至 27-2 號及 27-8 號 6 樓)預計將於 4 月 1 日進行第三次拍賣。此外，新北市汐止區新台五路的大坪數第 19 層樓住宅，坪數約 107.3 坪，由於位在遠雄 U-TOWN 廣場，地段極佳，本次第 2 次

拍賣即以 3,588 萬元順利成交。

除了上述不動產拍定外，最引人注目的動產是「獨身貴族」女裝品牌的服飾、時尚包款、精美飾品與高質感圍巾等商品進行拍賣，全部無底價競標，吸引多組買家前來競標，經過輪番加碼 49 次激烈競價後，最終標出 27 件，總價以 5,200 元的價格成功拍定，增添拍賣會的熱度。獨○○族實業股份有限公司，成立於民國 89 年，是國內知名女裝服飾品牌，過去曾在各大知名百貨公司設有專櫃，並擁有數十家門市，風光一時。然而，該公司後期卻因經營不善而倒閉，陸續積欠全民健康保險費及勞工保險費等共計 16 筆，欠繳達 207 萬餘元，公司因無法償還上開欠款，其庫存商品也只能被依法拍賣，本次冬季服飾拍賣為首波，預計 4 月 1 日第 2 波將加碼推出夏季服飾新品，敬請期待！另外，今日拍賣會上還有超過 1,000 件 live&Unknown 等網路品牌之全新女裝一大衣、禦寒外套、毛衣、洋裝，也吸引大批民眾趁著換季時節前來選購，共計賣出 53 件，合計挹注國庫 3,100 元。

士林分署每月第 1 週、星期二、下午 3 時，定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，欲瞭解更多拍賣資訊，民眾可至士林分署的官網及臉書頁面查詢。

(網址：<http://www.sly.moj.gov.tw>)



←士林分署元宵後首場拍賣人氣熱絡。



↑獨身貴族 27 件名牌商品通通成交。



↑士林分署拍定紅富海集團「安泰登峰」商辦大樓 4 間連通樓房。



↑士林分署拍定新北市汐止區新台五路的大坪數房屋。



↑ live&Unknown 等上千件網路品牌女用外套、毛衣和洋裝變賣，吸引不少民眾選購。