



法務部行政執行署士林分署新聞稿

發稿日期：114年2月4日

發稿單位：執行科

聯 絡 人：主任行政執行官黃國書

聯絡電話：02-2632-6939轉分機688

編 號：114-8

士林分署春節後首場拍賣熱絡 「愛在轉角」鎮店之寶成交

法務部行政執行署士林分署（下稱士林分署）於 114 年 2 月 4 日舉辦春節後首場「123 聯合拍賣會」，由於天公作美，氣候宜人，買氣相當熱絡，民眾踴躍參與競標，包括士林區 5 筆土地、「L-Somewhere 愛在轉角」鎮店之寶-招財水晶擺飾、傳統古典撥弦樂器古箏、女用大衣、禦寒外套、毛衣及洋裝等物件均順利拍定，共拍得新台幣（下同）近 20 萬元，對於落實公權力，挹注國庫收入，頗有助益。

本次拍賣會中，除了位於士林區芝山段 5 筆土地以 19.1 萬元拍定外，最引人注目的是耀○科技公司名下價值數萬元的鎮店之寶-招財水晶擺飾品，最終以超低價格 2,000 元賣出。耀○科技公司專注於各類商務軟體及社群平台開發，曾開設紅極一時交友網站「L-Somewhere 愛在轉角」，成就多對佳偶並獲得創業楷模獎。然而，該公司後期卻因經營不善，陸續滯欠 104、105 年度營業稅、營所稅及勞保費等款項合計 316 萬餘元，並於 108 年結束營業，公司因無法償還上開欠款，曾經的鎮店之寶也只能被依法拍賣。此外，傳統古典撥弦樂器古箏，也吸引了多組競標者，最終以 3,000 元的價格成功拍定，增添了拍賣會的熱度。另外，今日拍賣會上還有全新的女用大衣、禦寒外套、毛衣和洋裝，通通只要 100 元，也吸引許多民眾趁著年節氣氛前

來選購，不僅增添喜氣，還能天天換新裝。

本次拍賣會中，還有一項不動產令人矚目，即「紅富海」集團黃姓負責人名下的「安泰登峰」商辦大樓，該大樓位於紅樹林捷運站對面，由潤泰建設興建，地理位置優越，共有 8 間連通樓房(淡水區 27 至 27-3 號及 27-5 至 27-8 號 6 樓)，各配置 1 至 2 個停車位，各間坪數約 83 至 140 坪不等，底價介於 1,610 萬元至 2,480 萬元之間，吸引多組民眾到場詢問，惟本次因係第 1 次拍賣，民眾處於觀望狀態，致未能成功拍定。士林分署將繼續定期舉行拍賣，感興趣的民眾可持續關注士林分署網站上的拍賣公告。

士林分署每月第 1 週、星期二、下午 3 時，定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，欲瞭解更多拍賣資訊，民眾可至士林分署的官網及臉書頁面查詢。

(網址：<http://www.sly.moj.gov.tw>)