**法務部行政執行署士林分署新聞稿**

發稿日期：114年2月4日

發稿單位：執行科

聯 絡 人：主任行政執行官黃國書

聯絡電話：02-2632-6939轉分機688

編 號：114-8

**士林分署春節後首場拍賣熱絡**

**「愛在轉角」鎮店之寶成交**

法務部行政執行署士林分署（下稱士林分署）於114年2 月4日舉辦春節後首場「123聯合拍賣會」，由於天公作美，氣候宜人，買氣相當熱絡，民眾踴躍參與競標，包括士林區5筆土地、「L-Somewhere 愛在轉角」鎮店之寶-招財水晶擺飾、傳統古典撥弦樂器古箏、女用大衣、禦寒外套、毛衣及洋裝等物件均順利拍定，共拍得新台幣（下同）近20萬元，對於落實公權力，挹注國庫收入，頗有助益。

本次拍賣會中，除了位於士林區芝山段5筆土地以19.1萬元拍定外，最引人注目的是燿○科技公司名下價值數萬元的鎮店之寶-招財水晶擺飾品，最終以超低價格2,000元賣出。燿○科技公司專注於各類商務軟體及社群平台開發，曾開設紅極一時交友網站「L-Somewhere 愛在轉角」，成就多對佳偶並獲得創業楷模獎。然而，該公司後期卻因經營不善，陸續滯欠104、105年度營業稅、營所稅及勞保費等款項合計316萬餘元，並於108年結束營業，公司因無法償還上開欠款，曾經的鎮店之寶也只能被依法拍賣。此外，傳統古典撥弦樂器古箏，也吸引了多組競標者，最終以3,000元的價格成功拍定，增添了拍賣會的熱度。另外，今日拍賣會上還有全新的女用大衣、禦寒外套、毛衣和洋裝，通通只要 100 元，也吸引許多民眾趁著年節氣氛前來選購，不僅增添喜氣，還能天天換新裝。

本次拍賣會中，還有一項不動產令人矚目，即「紅富海」集團黃姓負責人名下的「安泰登峰」商辦大樓，該大樓位於紅樹林捷運站對面，由潤泰建設興建，地理位置優越，共有8間連通樓房(淡水區27至27-3號及27-5至27-8號6樓)，各配置1至2個停車位，各間坪數約83至140坪不等，底價介於1,610萬元至2,480萬元之間，吸引多組民眾到場詢問，惟本次因係第1次拍賣，民眾處於觀望狀態，致未能成功拍定。士林分署將繼續定期舉行拍賣，感興趣的民眾可持續關注士林分署網站上的拍賣公告。

士林分署每月第1週、星期二、下午3時，定期舉辦「123 聯合拍賣活動」，欲瞭解更多拍賣資訊，民眾可至士林分署的官網及臉書頁面查詢。

(網址：http://www.sly.moj.gov.tw)