



法務部行政執行署士林分署新聞稿

發稿日期：112 年 5 月 3 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林靜怡

聯絡電話：0937-838-269

編號：112-23

母親節前夕 聯拍開紅盤 上百件飾品溢價完售
近石牌捷運站小套房及南港土地均溢價拍定
為國庫增加 1928 萬 8860 元收入

法務部行政執行署士林分署(下稱士林分署)於 112 年 5 月 2 日下午盛大舉辦「123 聯合拍賣會」，民眾反應熱烈，在母親節前夕由臺灣士林地方檢察署(下稱士林地檢)囑託士林分署代為變賣因刑事確定判決所沒收高達 152 件金飾珠寶飾品，變賣物件原無須競價、直接購買，每個物件都是唯一，當天 2 點 30 分變賣開始即吸引相當多買家到場準備應買，多數金飾珠寶飾品經過華麗變身後更有 5、6 組民眾同時表示應買，經過激烈輪番加價競標後，其中更有金飾珠寶飾品以原變賣價格數倍售出，就在母親節前夕，152 件金飾珠寶飾品成功完售並以溢價新臺幣(下同)19 萬餘元售出，本次動產總變賣金額為 47 萬 750 元。

本次拍賣會不動產部分仍以位於石牌捷運站附近樓中樓 2 房 1 廳 1 衛 1 廚房且配附 1 個機械停車位之小套房最吸睛，該屋坪數約 23 坪，位於石牌路一段上之電梯華廈，步行至捷運淡水信義線上石牌站僅需約 7 分鐘左右，周遭商家林立，生活機能成熟，地理位置絕佳，交通便利且產權清楚，拍定後點交，因此吸引 7 位民眾出價競標，最後拍定人以溢價 156 萬元，總價 1,440 萬元得標。另一筆位於南港區的建

物基地也吸引 2 位民眾出價競標，最後拍定人以溢價 160 萬餘元，總價 422 萬餘元得標，當日，北投區一筆土地則以 19 萬餘元拍定，本次動產總拍賣金額為 1881 萬 8110 元。士林分署 5 月 2 日「123 全國聯合拍賣會」成功拍（變）賣金額合計 1,928 萬 8,860 元，成果豐碩。