



法務部行政執行署士林分署新聞稿

發稿日期：112 年 4 月 6 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林靜怡

聯絡電話：0937-838-269

編號：112-19

抗通膨 BMW 汽車 重機 「唐卡」藝術品及近捷運站小套房 通通都能低價買回

法務部行政執行署士林分署（下稱士林分署）訂於 112 年（下同）4 月 11 日下午 3 時在一樓拍賣室舉辦「123 聯合拍賣會」，拍賣標的包括臺灣士林地方檢察署（下稱士林地檢）與士林分署共同拍賣一部 2010 年出廠，低調奢華又實用的黑色 BMW 自用小客車，底價絕對超值。另由士林分署拍賣一輛性能好、車況佳的黃牌重機及以「佛菩薩、本尊、護法、淨土」為圖像的「唐卡」宗教藝術品等；不動產部分有位於石牌捷運站附近交通便利建物及南港、北投地區土地等，本次拍賣會無論動產及不動產底價絕對划算，不動產係兼採通訊投標及現場投標方式進行；動產則需由應買人到場喊價競標，竭誠歡迎民眾把握本次聯合拍賣會的機會，踴躍參與，相關應買條件請詳閱士林分署拍賣公告。

士林分署為落實國家公權力、維護社會公平正義，本次拍賣會最受矚目的標的莫過於士林地檢署查扣後囑託士林分署變價的黑色 BMW 自用小客車，車況及外觀維持相當良好，車內寬敞舒適，配備一應俱全，低調奢華又實用，價格低於市價，保證物超所值，買到絕對賺到！另外當天拍賣的黃牌重機價格更是親民，應買人只要敢出價，就有機會將性能好、車況佳的帥氣重機騎回家喔！對名車、重機沒興趣也沒關係，當天還有拍賣「唐卡宗教藝術品」，此宗教藝術品

係之前科技公司陳姓董座因拒繳 3 千萬稅款遭管收後仍無法提出具體清償計畫前，願意先以自己收藏之「唐卡宗教藝術品」供士林分署拍賣抵償欠稅，藉此表達清償之誠意。

不動產部分，本次要向民眾大力推薦的標的係位於淡水信義線上石牌站附近之樓中樓小套房，坪數約 23 坪，樓中樓格局(2 房 1 廳 1 衛 1 廚房)且配附 1 個機械停車位，該房屋位於石牌路一段上之電梯華廈，步行至捷運淡水信義線上石牌站僅需約 7 分鐘左右，周遭商家林立，生活機能成熟，地理位置絕佳，交通便利且產權清楚，拍定後點交，投資自住兩相宜，該屋為第二次拍賣，底價為新臺幣(下同)1,510 萬元，已低於市場行情價；想要投資置產的您，千萬不要錯過這次大好機會喔！

士林分署誠摯歡迎所有對於本次拍賣標的有興趣的民眾於 4 月 11 日到場熱情參與！同時也貼心提醒有意參與不動產通訊投標者，可自本分署網站 (<https://www.sly.moj.gov.tw/>) 之「不動產通訊投標專區」下載投標書、標封等文件，並請注意除填具投標書及檢附保證金外，亦應依規定於標封上載明開標日、時及案號，於開標日前 1 日以雙掛號寄達內湖康寧郵局第 52 號信箱，否則會造成投標無效。另外，民眾如有購買意願請洽士林分署詢問拍賣詳情，亦可上網瀏覽動產與不動產拍賣公告，以迅速精準掌握拍賣標的各項訊息。

(網址：<http://www.sly.moj.gov.tw>)