



法務部行政執行署士林分署新聞稿

發稿日期：111 年 2 月 14 日

發稿單位：執行科

聯絡人：主任行政執行官林靜怡

聯絡電話：0937-838-269

編號：111-11

好康報你知—新春首場「123 全國聯合拍賣日」即將於 2 月 15 日隆重登場，有土地 納骨塔位 股票 豪華轎車 手機等期待有興趣的買家到場！

為澈底剝奪被告犯罪利得，斷絕犯罪人之利基及犯罪誘因，將不法所得發還被害人，法務部行政執行署士林分署（下稱士林分署）持續與臺灣臺北地方檢察署（下稱臺北地檢）及臺灣士林地方檢察署（下稱士林地檢）合作，加速辦理「偵查中及判決確定後查扣財產之變價」。111 年（下同）2 月 15 日下午 3 時將舉辦新春首場「123 全國聯合拍賣日」活動，除由士林分署拍賣極具投資價值的陽信商銀股票、三芝龍巖真龍殿納骨塔位土地、使用權及士林、內湖、八里等地區土地外，更由臺北地檢與士林分署共同拍賣外雙溪 2 分之 1 產權之土地及建物及士林地檢與士林分署共同拍賣 2012 年白色 BMW 汽車一部及黑色 IPHONE10 手機一隻等，不動產係兼採通訊投標及現場投標方式進行；動產則需由應買人到場喊價競標，竭誠歡迎民眾把握新春首場聯合拍賣會的機會，踴躍參與，相關應買條件請詳閱士林分署拍賣公告。

本次拍賣標的位於臺北市士林區至善路二段之建物及基地（以下合稱系爭不動產）係之前拉法葉艦案葉姓關係人所有持分 1/2 之不動產，臺北地檢囑託士林分署拍賣，經二次拍賣流標未拍定，本次係第三次拍賣，底價已相當接近市

價，該標的所座落之位置就在於鼎鼎有名的「外雙溪生活圈」內，位置絕佳且產權清楚，投資自住兩相宜，想要投資置產的您，千萬不要錯過這次大好機會喔！當天另外有與士林地檢合作拍賣刑案偵查中扣押物 BMW 汽車一部及 IPHONE10 手機一隻，只要您敢出價就有機會得標，得標價絕對低於市價，機會難得不要錯過喔！此外，本次拍賣的不動產另有三芝龍巖真龍殿納骨塔位土地、使用權及士林、內湖、八里等地區土地等物件，底價絕對低於市價，想在元宵節當天開車兜風出遊或在低利息時代想投資或深謀遠慮為自己身後事做好規劃的朋友們來士林分署 2 月 15 日「123 全國聯合拍賣日」就對了，買到絕對讓您賺到，士林分署誠摯邀您蒞臨拍賣會現場，保證一定讓您不虛此行喔！。

士林分署熱烈歡迎所有對於本次拍賣標的有興趣的民眾於 2 月 15 日到場，您的熱情參與，將同時為刑法沒收新制的落實及社會公平正義的維護盡了一份心力！當日的拍賣活動也將持續配合中央流行疫情指揮中心各項防疫指引，除落實實聯制、於入口處配合量測體溫，並以酒精作手部清潔外，也會請參與投標應買之民眾適時保持社交安全距離並配戴口罩，請民眾放心到場！士林分署在此呼籲如有出現發燒或呼吸道症狀，請勿入場參與應買，避免民眾群聚以降低疫情風險並確保拍賣場所符合防疫標準，讓我們大家共同守護台灣得來不易的為防疫成果。

(網址：<http://www.sly.moj.gov.tw>)