




# 法務部行政執行署聯合拍賣日 士林分署拍賣清單

時間：107/12/04 (二)下午 3 時

地點：本分署 1 樓拍賣室



**動產拍賣標的** (於當日 14:30 分起持身分證登記，15:00 前登記完成始可競標)

編號	標的	底價	保證金
1	陽信商業銀行股份有限公司/496 股	有	無
2	 <p><b>電池檢測設備/1 組(6 台)</b></p> <p>1. 查封時，義務人之在場員工表示仍可正常使用。本分署拍賣時無法提供現場測試。 2. 型號規格以拍賣現場物品標示為準。 3. 起標價為新臺幣 45 萬元。</p>	有	無

# 不動產拍賣標的

編號	標的	底價	保證金
1		<p><b>南港土地</b>            土地面積：51.06 平方公尺            土地坐落：台北市南港區玉成段            二小段 212-5 地號            (土地權利範圍:全部)</p>	<p>1024 萬元            205 萬元</p>
2		<p><b>北投土地</b>            土地面積：3859 平方公尺            土地坐落：臺北市北投區新民段            二小段 205 地號            (土地權利範圍: 20000 分之 191)</p>	<p>487 萬元            98 萬元</p>
		<p><b>北投建物</b>            土地面積：110.09 平方公尺            土地坐落：臺北市北投區泉源路            50 號 2 樓之 1            層次：12 層            (土地權利範圍: 10000 分之 2675)</p>	<p>173 萬元            35 萬元</p>
		<p><b>北投建物</b>            土地面積：62.44 平方公尺            土地坐落：臺北市北投區泉源路            50 號 2 樓之 2            層次：13 層            (土地權利範圍: 10000 分之 2675)</p>	<p>61 萬元            13 萬元</p>
3		<p><b>士林土地</b>            土地面積：410.62 平方公尺            土地坐落：臺北市士林區至善段            二小段 226 地號            (土地權利範圍: 20000 分之 191)</p>	<p>711 萬元            143 萬元</p>



4		<p><b>內湖土地</b>          土地面積：68 平方公尺          土地坐落：臺北市內湖區東湖段          七小段 427 號          (土地權利範圍:270 分之 9)</p>	60 萬元	12 萬元
5		<p><b>內湖土地</b>          土地面積：145 平方公尺          土地坐落：臺北市內湖區東湖段          七小段 428 號          (土地權利範圍:270 分之 9)</p>	15 萬元	3 萬元
6		<p><b>內湖土地</b>          土地面積：158 平方公尺          土地坐落：臺北市內湖區東湖段          七小段 431 號          (土地權利範圍:270 分之 9)</p>	132 萬元	27 萬元
7		<p><b>士林土地</b>          土地面積：26,547.91 平方公尺          土地坐落：臺北市士林區溪山段          二小段 453 地號          (土地權利範圍:1/32)</p>	191 萬元	40 萬元
8		<p><b>士林土地</b>          土地面積：4,985.47 平方公尺          土地坐落：臺北市士林區溪山段          二小段 453-1 地號          (土地權利範圍:1/32)</p>	57 萬元	12 萬元

9		<p><b>士林土地</b></p> <p>土地面積：900.85 平方公尺  土地坐落：臺北市士林區溪山段  二小段 453-2 地號  (土地權利範圍:1/32)</p>	10 萬 8000 元	2 萬 2000 元
10		<p><b>士林土地</b></p> <p>土地面積 355.63 平方公尺  土地坐落：臺北市士林區溪山段  二小段 453-3 地號  (土地權利範圍:1/32)</p>	4 萬 5000 元	1 萬 元
11		<p><b>士林土地</b></p> <p>土地面積 683.29 平方公尺  土地坐落：臺北市士林區溪山段  二小段 453-4 地號  (土地權利範圍:1/32)</p>	8 萬 1000 元	2 萬 1000 元
12		<p><b>士林土地</b></p> <p>土地面積 763.81 平方公尺  土地坐落：臺北市士林區溪山段  二小段 453-5 地號  (土地權利範圍:1/32)</p>	8 萬 9000 元	2 萬 2000 元
13		<p><b>士林土地</b></p> <p>土地面積 90.89 平方公尺  土地坐落：臺北市士林區溪山段  二小段 453-6 地號  (土地權利範圍:1/32)</p>	7300 元	2000 元
14		<p><b>士林土地</b></p> <p>土地面積 43,256.61 平方公尺  土地坐落：臺北市士林區溪山段  二小段 489 地號  (土地權利範圍:1/32)</p>	270 萬元	54 萬 元



15		<p><b>關渡土地</b>  土地面積：3,877 平方公尺  土地坐落：台北市北投區關渡段  一小段 96 地號  (土地權利範圍:1/1)</p>	6480 萬元	1430 萬元
		<p><b>關渡土地</b>  土地面積：176 平方公尺  土地坐落：台北市北投區關渡段  一小段 97 地號  (土地權利範圍:1/1)</p>	324 萬元	
		<p><b>關渡土地</b>  土地面積：204 平方公尺  土地坐落：台北市北投區關渡段  一小段 97-1 地號  (土地權利範圍:1/1)</p>	375 萬元	
16		<p><b>三芝骨灰室</b>  龍巖股份有限公司「璀璨  豪華型個人骨灰室」納骨  塔位使用權，權狀或契約  編號為 LLI0008659</p>	27 萬 2700 元	5 萬 5000 元
17		<p><b>三芝骨灰室</b>  龍巖股份有限公司「璀璨  豪華型個人骨灰室」納骨  塔位使用權，權狀或契約  編號為 LLI0008662</p>	27 萬 2700 元	5 萬 5000 元

動產變賣標的一電影簽名海報、藍光 DVD

<p>1</p>	  	<p>哆啦 A 夢魔境大冒險 (等身人形立牌、藍光 DVD、宣傳帆布)</p> <p>為藤子·F·不二雄誕辰 80 年紀念作品，也是 1982 年的大長篇作品《大雄的大魔境》之重製版，維持哆啦 A 夢一貫充滿友情、溫馨、歡笑之風格，值得收藏。</p>	<p>2400/組</p>
<p>2</p>		<p>「男子高校生の日常」</p> <p>演員簽名</p> <p>知名漫畫改編之真人電影，男主角管田將暉(有簽名)甫獲得有「日本奧斯卡」之稱的 2017 年日本電影學院獎之最佳男主角</p>	<p>160/每張 或每板</p>





3

「青春殘愛物語」

演員簽名海報

男主角柳樂優彌(有簽名)是目前最年輕之坎城影帝(打敗同年主演《2046》之梁朝偉);女主角吉倉葵(有簽名)是以時尚雜誌《mina》當家女模出道,最新作品為日劇《聲優女孩》(声ガール!)

160/張



4

海賊王燙金

雙面海報

改編自日本漫畫家尾田榮一郎的著名漫畫《ONE PIECE》劇場版系列的第12部作品,也是台灣第一部全台票房破5千萬元的日本動畫電影。

4000/張



5		<p>「黃色大象」</p> <p>導演簽名海報</p> <p>原著作者西加奈子為日本知名小說獎項「直木三十五賞」第152屆得主。而電影則由執導過《生命最後一個月的花嫁》、《解憂雜貨店》之知名導演廣木隆一(有簽名)執導，女主角則為知名演員宮崎葵</p>	400/張	
6		<p>「黑百合公寓」</p> <p>演員簽名海報</p> <p>日本恐怖電影代表性導演中田秀夫(有簽名)執導(七夜怪談、鬼水怪談導演)，由知名演員、歌手前田敦子(有簽名)和前知名演員成宮寬貴(有簽名)兩人主演</p>	400/張	
7		<p>「瘋狂假面」</p> <p>演員簽名海報</p> <p>知名漫畫「瘋狂假面」(6、7年級生的回憶)改編之真人電影，男主角鈴木亮平(有簽名)曾獲得第85屆日劇學院賞之最佳男配角，是相當實力派的演員。</p>	500/張	



8



「銀魂」(完結篇 永遠的萬事屋)海報

由《銀魂》原作空知英秋執筆的原創故事，2013年上映時日本票房高達17億日圓。

500/張

9



「我的朋友很少」

演員簽名海報

知名漫畫改編之真人電影，男主角瀨戶康史與女主角北乃綺(有簽名)，均是實力派演員，電影作品十分豐富，並亦涉足舞台出之演出。

500/張

10



「驚濤駭浪的陰影」

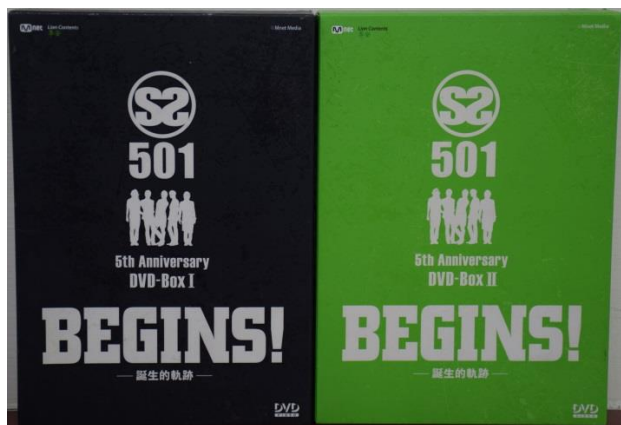
演員簽名海報

是以日常生活為題材的懸疑主題電影，由4部短片組成，其中，由童星出道的落合扶樹、知名搖滾樂團 RIZE 成員中的鼓手金子統昭主演之《被遺忘的人》，相當值得一看。

200/張

11		<p>「FASHION STORY- MODEL-」演員簽名海報</p> <p>由本田翼(有簽名)、加賀美聖良(有簽名)、河北麻友子三大名模主演，透過仿紀錄片之表現方式，描繪模特兒在台下遭受種種挫折、煩惱的衝擊後，如何調適與走向希望的故事。</p>	500/張	
12		<p>天使萌《亞麻色頭髮的少女》、白石茉莉奈 《1986年的瑪麗蓮》、寺下真理子《AVE MARIA》 (3種各1片)</p>	500元/片	
13		<p>多款電影、歌手、動畫 DVD</p>	<p>100~300元 500元 1,000元 /每片</p>	







14



T-shirt

200 元/件

15



浴巾

1. 庫存商品，全新未使用，部分包裝袋略有破損。
2. 圖樣為女優白石茉莉奈、天使萌、湊莉久、上原亞衣。

200 元/條



## 動產變賣標的一茶葉

1		<p>茶葉/小包 約 4 兩</p>	<p>250 元/包</p>	
---	---	------------------------	----------------	--

## 動產變賣標的一讀卡機

1		<p>讀卡機 型號：SEVAS-A231</p>	<p>70 元/台</p>	
2		<p>讀卡機 型號：SEVAS-A261</p>	<p>70 元/台</p>	

## 動產變賣標的一玉飾

編號	標的	變賣價格 (新台幣：元)	備考
131		日本頂級海水珍珠 8mm 花珠套組	9,500 元
132		天然淡水珍珠吊墜 胸針套組	1,000 元
134		天然淡水珍珠吊墜 胸針套組	1,000 元
137		天然淡水珍珠黃晶 長項鍊	1,300 元



138		天然淡水珍珠黃晶 長項鍊	1,300 元	
139		天然淡水珍珠月光 石長項鍊	1,300 元	
140		天然淡水珍珠月光 石長項鍊	1,300 元	
141		天然淡水珍珠螢石 長項鍊	1,300 元	

142		天然淡水珍珠螢石 長項鍊	1,300 元	
143		天然淡水珍珠紫黃 晶長項鍊	1,300 元	
144		天然淡水珍珠紫晶 長項鍊	1,300 元	
145		天然淡水珍珠紅榴 石長項鍊	1,300 元	



146			<p>天然淡水珍珠紅榴 石長項鍊</p>	1,300 元	
147			<p>天然淡水珍珠粉晶 長項鍊</p>	1,300 元	
148			<p>天然淡水珍珠粉晶 長項鍊</p>	1,300 元	
149			<p>天然淡水珍珠母貝 長項鍊</p>	1,300 元	

150		<p>天然淡水珍珠母貝 長項鍊</p>	1,300 元	
152		<p>日本頂級海水珍珠 7-7.5mm 花珠耳環 (925 銀)</p>	1,500 元	
156		<p>歡喜彌勒佛珠鍊</p>	1,750 元	
159		<p>觀音玉珮</p>	1,750 元	

160		冰地雙環狻猊寶 瓶玉珮	3,150 元	
161		冰地雙環狻猊寶 瓶玉珮	3,150 元	
163		糯種如意玉珮	1,960 元	
164		福祿壽三神擺件	3 萬 1,500 元	



165		財神爺擺件	1 萬 1,760 元	
166		翡翠胭脂盒	6,860 元	
167		翡翠聚寶盆	1 萬 1,760 元	
168		冰地大尺寸圓珠 項鍊	2 萬 0,860 元	
170		如魚得水方牌項 鍊	4,760 元	

171			如魚得水方牌項鍊	4,760 元	
-----	--	--	----------	---------	--